

noa



Obchodní podmínky společnosti No-A Architekti s.r.o.

ze dne 06.02.2025

1. Úvod

1.1 Podmínky

Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen „**Podmínky**“) vymezují vztahy mezi společností **No-A Architekti s.r.o.**, IČO: 107 09 321, se sídlem Nad Přehradou 1369/3, Bystrc, 635 00 Brno, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp zn. C 122371 (dále jen „**Zhotovitel**“), a jsou v souladu § 1751 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) nedílnou součástí každé smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a příslušným klientem (dále jen „**Klient**“; Zhotovitel a Klient společně jen „**Smluvní strany**“ nebo každý zvlášť jako „**Smluvní strana**“), na základě které Zhotovitel poskytuje Klientovi ve smlouvě specifikované služby v oblasti architektury a projektové činnosti (dále jen „**Smlouva**“ a služby dle Smlouvy jen „**Služby**“).

1.2 Uzavření smlouvy

Smlouva je zpravidla uzavírána tak, že Klient akceptuje písemnou nabídku Zhotovitele učiněnou ve formě smluvního dopisu, návrhu smlouvy, nabídky služeb, nebo jinak. Akceptace ze strany Klienta může být Zhotoviteli doručena i na e-mailovou adresu uvedenou v objednávce.

1.3 Dodatky smlouvy

Obsah Smlouvy může být modifikován dodatkem ke Smlouvě uzavíraným stejným způsobem jako Smlouva.

1.4 Nesoulad mezi zněním smlouvy a podmínek

Pro případ nesouladu mezi ustanoveními Smlouvy a těchto Podmínek a dále nesouladu mezi jednotlivými ustanoveními těchto Podmínek platí, že ustanovení Smlouvy mají přednost před ustanoveními těchto Podmínek.

2. Předmět smlouvy

2.1 Služby

Zhotovitel bude poskytovat Služby s odborností a péčí, které lze u takového poskytování Služeb daného typu rozumně očekávat. Služby mohou spočívat zejména v:

a) Služby na klíč

Službami na klíč jsou individuální projekty. Předmětem této služby může být zejména (i) zpracování konkrétního projektu (dokumentace) na základě poptávky Klienta (např. DPZ, DPS, DZS), (ii) související další činnosti spočívající ve spolupráci při realizaci projektu Klienta (např. zajištění tendru a organizace výběru dodavatele, výkon technického, autorského dozoru, zastoupení ve stavebním řízení, projektové řízení realizace projektu Klienta).



b) Poradenství

Poradenstvím se rozumí zejména ústní poradenství při osobních schůzkách či telefonických konzultacích mezi Zhotovitelem a Klientem.

Služby budou poskytovány pouze pro účel uvedený ve Smlouvě.

2.2 Právo odmítnout poskytnutí služby

Zhotovitel je oprávněn odmítnout poskytnutí zejména takových Služeb, které jsou v rozporu s právními předpisy nebo stavovskými předpisy či jinými předpisy profesních organizací, které se na činnost Zhotovitele vztahují, nebo se příčí dobrým mravům.

3. Zahájení poskytování Služeb a termíny

3.1 Rozsah poskytování Služeb

Rozsah poskytovaných služeb je stanoven ve Smlouvě.

3.2 Zahájení poskytování Služeb a termíny

Služby budou zahájeny a dokončeny v termínech stanovených ve Smlouvě.

Zhotovitel nenes zodpovědnost za prodlení způsobené schvalovacím procesem dotčených orgánů, Objednatelem, vyšší mocí či třetí stranou a o tuto dobu se prodlužují termíny plnění.

3.3 Povinnosti Klienta

Klient je povinen poskytnout Zhotoviteli při poskytování Služeb veškerou k tomu potřebnou součinnost.

Klient zejména:

- (I) umožní Zhotoviteli přístup k veškerým informacím, písemnostem a jiným podkladům, které jsou nebo mohou být relevantní pro řádné poskytnutí Služeb, a dále k veškerým informacím, písemnostem a jiným podkladům, které si Zhotovitel v souvislosti s poskytnutím Služeb vyžádá;
- (II) zajistí a odpovídá za to, že veškeré informace, písemnosti a jiné podklady, které Zhotovitel obdrží od Klienta nebo od třetí osoby s Klientem spolupracující, (a) budou poskytnuty bezodkladně či v dohodnutých lhůtách, a že (b) tyto informace, písemnosti a jiné podklady budou správné, a to věcně i formálně, pravdivé a úplné. Zhotovitel za informace, písemnosti a jiné podklady předložené mu Klientem nebo osobou s Klientem spolupracující nebo mu jinak zpřístupněné nikterak neodpovídá ani není povinen ověřovat jejich správnost a pravdivost;

- (III) zajistí veškerou potřebnou součinnost svých zaměstnanců a dalších pro Klienta činných nebo s Klientem spolupracujících osob;
- (IV) vystaví Zhotoviteli včas písemně plnou moc potřebnou k uskutečňování právních jednání jménem Klienta vůči třetím osobám, bude-li to potřebné.

V případě, že se Služby týkají i jiných osob než Klienta, Klient se zavazuje zajistit součinnost těchto třetích osob ve stejném rozsahu, jak je uvedeno výše v článku 3.3 těchto Podmínek.

4. Předání a převzetí díla

4.1 Převzetí plnění Klientem

Klient je povinen převzít předmět plnění, i když toto vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu plnění, ani jeho užívání neomezuje. Klient není oprávněn zadržovat jakoukoliv splatnou část Odměny (tak, jak je tento pojem definován v článku 5.1 těchto Podmínek) do odstranění vad a nedodělků předmětu plnění.

Klient je povinen na výzvu Zhotovitele převzít předmět plnění dle Smlouvy a potvrdit jej podpisem předávacího protokolu. V případě, že se Klient nedostaví k převzetí plnění, odmítne potvrdit převzetí plnění podpisem předávacího protokolu nebo se předání plnění neuskuteční z jiných důvodů ležících na straně Klienta, platí, že plnění je ze strany Zhotovitele řádně předáno bez vad a nedodělků 3. (třetí) pracovní den následující po výzvě Zhotovitele k převzetí plnění dle Smlouvy.

5. Odměna, další výdaje a související záležitosti

5.1 Odměna za služby Klient je povinen uhradit Zhotoviteli za poskytnuté Služby dohodnutou odměnu (dále jen „**Odměna**“). Jakýkoli odhad výše Odměny není závazný, pokud nebyla výše Odměny a/nebo rozsah Služby Smluvními stranami závazně odsouhlaseny ve Smlouvě.

5.2 Další výdaje V Odměně jsou zahrnuty běžné režijní náklady, jako jsou telefonní poplatky v rámci České republiky. Odměna však nezahrnuje jakékoliv další výdaje Zhotovitele účelně vynaložené při poskytování Služeb nebo v souvislosti s nimi, ledaže by bylo Smluvními stranami ve Smlouvě sjednáno jinak. Mezi výdaje účelně vynaložené patří zejména správní, soudní, notářské a jiné poplatky, cestovní výdaje pracovníků Zhotovitele podílejícího se na poskytování Služeb ve výši 8 Kč/km, ubytování, znalecké posudky,



překlady a tlumočení a podobně, které je Klient povinen Zhotoviteli uhradit, nebude-li ve Smlouvě ujednáno jinak.

5.3 Mimořádné navýšení Odměny

V případě, že potřebné informace, písemnosti a/nebo jiné podklady budou Klientem předloženy či poskytnuty v krátké lhůtě před sjednaným či zákonným termínem pro jakékoliv podání či obdobný úkon vůči veřejné správě či třetí osobě nebo Klient po této lhůtě informace, písemnosti a/nebo jiné podklady opraví a/nebo doloží, či požaduje provést změny, je Zhotovitel oprávněn účtovat si expresní přírůžku.

V případě, že na straně Zhotovitele dojde k vícepracím (tedy k odpracovaným hodinám nad rámec počtu hodin uvedených ve Smlouvě, když s přihlédnutím k tomuto časovému rámci byla sjednána Odměna) způsobeným nedostatkem součinnosti ze strany Klienta či jinými okolnostmi na straně Klienta (např. z důvodu chybovosti předložených údajů a/nebo podkladů a nutnosti opakovaného ověření, případně pokud Klient neposkytne veškeré nezbytné informace), navyšuje se Odměna o provedené vícepráce a s tím související výdaje. Zhotovitel je povinen Klienta o nutnosti či vzniku případných víceprací bez zbytečného odkladu uvědomit. Výše odměny za vícepráce (resp. výše odměny za 1 hodinu víceprací) činí 1150 Kč, pokud ve Smlouvě není ujednáno jinak.

5.4 Uplatňování DPH Ceny ve Smlouvě jsou uvedeny bez DPH.

5.5 Faktury a platby Splatnost Odměny za Služby a splatnost výdajů nezahrnutých v Odměně je 10 dnů ode dne vystavení příslušné faktury. Jakékoliv námitky k vystaveným fakturám je Klient povinen oznámit Zhotoviteli podrobným odůvodněním nejpozději do 5 dnů od vystavení faktury s tím, že veškeré nesporné částky zůstávají nadále splatnými a Klient je povinen je uhradit ve stanoveném termínu splatnosti faktury.

Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu v elektronické podobě.

5.6 Důsledky prodlení V případě prodlení Klienta s úhradou faktury vystavené Zhotovitelem, vzniká Zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý, byť jen započatý, den prodlení. Právem na zaplacení smluvní pokuty a jejím uplatněním není dotčeno právo Zhotovitele na náhradu škody způsobené prodlením.

V případě prodlení Klienta s úhradou jakékoli peněžitého dluhu dle Smlouvy, je Zhotovitel oprávněn pozastavit poskytování Služeb. O prodlení Klienta se prodlužují termíny k plnění stanovené Smlouvou.

6. Komunikace

6.1 Komunikace mezi Smluvními stranami

Veškerá komunikace bude mezi Smluvními stranami probíhat osobně, písemně poštou/kurýrem, telefonicky, pomocí prostředků elektronické komunikace včetně e-mailu, datové schránky či formou sdílení prostřednictvím k tomu určené a odsouhlasené platformy. Smluvní strany berou na vědomí bezpečnostní rizika, která mohou být s těmito způsoby komunikace spojené.

7. Důvěrnost informací

7.1 Důvěrné informace Obě Smluvní strany jsou oprávněny užít veškeré informace, písemnosti a/nebo jiné podklady týkající se druhé Smluvní strany (které zahrnují i rady, pokyny a doporučení, o nichž se Klient dozví od Zhotovitele v souvislosti s poskytováním Služeb) pouze a výlučně ve vztahu k poskytovaným Službám, zachovávat o nich mlčenlivostí, chránit je před zveřejněním a nezpřístupnit je bez předchozího písemného souhlasu dotčené Smluvní strany třetím osobám, vyjma zpřístupnění informací:

- (I) právním, účetním, daňovým a jiným odborným poradcům či zástupcům, a pojistitelům Smluvní strany (za předpokladu, že tyto osoby jsou vázány povinnostmi zachovávat mlčenlivost);
nebo
- (ii) svým zaměstnancům a jiným spolupracovníkům, v rozsahu potřebném pro plnění jejich pracovních úkolů (za předpokladu, že tyto osoby jsou vázány povinnostmi zachovávat mlčenlivost); nebo
- (III) v případech, kdy je to vyžadováno právním předpisem nebo na jeho základě příslušným správním orgánem nebo soudem;
nebo

7.2 Výjimky z povinnosti ochrany důvěrných informací a povinnosti mlčenlivosti

Výše uvedená povinnost ochrany důvěrných informací a povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace

- (I) veřejně přístupné; nebo
- (II) informace obdržené od jiných stran, na které se nevztahuje povinnost zachování mlčenlivosti; nebo



- (III) informace, které byly již přijímající straně prokazatelně známé před podpisem Smlouvy.

7.3 Trvání závazku mlčenlivosti

Závazek mlčenlivosti podle tohoto článku 7 Podmínek trvá i po ukončení Smlouvy.

8. Odpovědnost Zhotovitele

8.1 Odpovědnost

Zhotovitel odpovídá za porušení jakékoliv povinnosti v souvislosti se Smlouvou pouze v případech, že porušení takové povinnosti bylo způsobeno výlučně úmyslným či nedbalostním jednáním nebo opominutím Zhotovitele; ostatní ustanovení článku 8 Podmínek tímto nejsou dotčena.

Zhotovitel prohlašuje, že má a bude mít po dobu trvání Smlouvy sjednané profesní pojištění odpovědnosti za škody. Případné škody budou hrazeny z pojištění odpovědnosti za škodu projekční činností autorizovaných osob ve stavebnictví.

8.2 Vyloučení odpovědnosti

Není-li písemně výslovně sjednáno ve Smlouvě jinak, nenese Zhotovitel v souvislosti s poskytováním Služeb jakoukoli odpovědnost vůči jakékoliv jiné osobě než Klientovi.

Zhotovitel nenese odpovědnost za škodu nebo jakoukoli újmu ani jiné následky mající původ nebo jinak vzniklé v důsledku nebo v souvislosti s nesplněním povinnosti ze strany Klienta. Zhotovitel zejména, nikoliv však výlučně nenese odpovědnost za škodu

- (I) způsobenou neposkytnutím součinnosti ze strany Klienta, k níž Klient byl Zhotovitelem řádně a včas vyzván;
- (II) způsobenou opožděným předáním nezbytných informací, písemností či jiných podkladů ze strany Klienta, popř. jejich nepředáním, či opominutím Klienta informovat Zhotovitele o změnách skutečností, informací, písemností a jiných podkladů, které Klient ve vztahu ke Službám Zhotoviteli poskytl, a které jsou podstatné pro poskytování Služeb;
- (III) v případě vědomého či nevědomého poskytnutí nepravdivých, neúplných či jinak zkreslených informací, písemností a jiných a podkladů ze strany Klienta.

8.3 Náhrada újmy

Klient tímto souhlasí, že celková výše náhrady poskytnuté Zhotovitelem za újmu (včetně jakýchkoliv úroků a příslušenství) prokazatelně způsobenou Zhotovitelem Klientovi v souvislosti s poskytováním Služeb je omezena do výše dvounásobku Odměny vyfakturované Klientovi, nebo výší skutečné škody, podle toho, která částka je nižší. Pokud by právní předpisy vztahující se na Zhotovitele neumožňovaly takové omezení výše náhrady škody použije úprava dle těchto právních předpisů. Výše Odměny za poskytnuté Služby je určena již s ohledem na omezení sjednaná v tomto článku 8.3 Podmínek.

Smluvní strany se dále dohodly, že se nahrazuje pouze skutečná škoda; ušlý zisk, nemajetková újma ani další typy škod se nenahrazují, ledaže by právní předpisy vztahující se na Zhotovitele neumožňovaly takové omezení rozsahu náhrady škody; v takovém případě se na náhradu škody použije úprava dle těchto právních předpisů. Smluvní strany souhlasí s tím, že v tomto článku 8.4 Podmínek dohodnuté omezení výše náhrady újmy je sjednáno po vzájemné dohodě obou Smluvních stran.

8.4 Promlčecí doba

Právo domáhat se náhrady újmy v souvislosti se Smlouvou se promlčí za 1 (jeden) rok od dne, kdy toto právo mohlo být uplatněno poprvé.

8.5 Zvláštní druhy ztrát

Klient tímto bere výslovně na vědomí a souhlasí s tím, že v souvislosti s poskytnutím Služby Zhotovitel nenese odpovědnost za (i) ztrátu nebo zkreslení dat, (ii) ušlý zisk, ztrátu goodwill, obchodní příležitosti či očekávaných úspor nebo výhod ani (iii) nepřímé, následné, nebo nehmotné újmy a ztráty.

8.6 Spolupráce v případě potenciálního vzniku škody

Vzniknou-li důvodné obavy, že následkem poskytnutých Služeb může vzniknout škoda, obě Smluvní strany jsou povinny uskutečnit kroky a úkony, kterými lze škodě zabránit nebo ji snížit. Klient je povinen Zhotovitele upozornit na tyto skutečnosti neprodleně po jejich zjištění a poskytnout Zhotoviteli nutnou součinnost, zejména veškeré související informace, písemnosti a jiné podklady.

9. Ochrana osobních údajů

9.1 Soulad s právními předpisy

Obě Smluvní strany budou dodržovat příslušné právní předpisy o ochraně osobních údajů ve vztahu k jakýmkoli osobním údajům, které si poskytnou.

V souvislosti s poskytováním Služeb Zhotovitel zpracovává osobní údaje Klienta, který je fyzickou osobou, popř. osobní údaje zástupce Klienta, je-li Klient právnickou osobou, jakož i osobní údaje třetích osob



poskytnuté Klientem, a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „**GDPR**“). Podpisem Smlouvy Klient potvrzuje, že mu byly poskytnuty veškeré informace týkající se zpracování osobních údajů s tím, že tyto mu budou na žádost kdykoliv opětovně poskytnuty, případně jsou veřejně přístupné na internetových stránkách <https://www.no-a.eu/>.

9.2 Osobní údaje

Klient výslovně potvrzuje, že disponuje příslušným oprávněním a schválením ve vztahu ke všem příslušným subjektům údajů, jak to vyžadují příslušné právní předpisy o ochraně osobních údajů, k tomu, aby Zhotovitel mohl tyto osobní údaje používat a poskytovat v souladu s dohodou Smluvních stran, a že těmto subjektům byly poskytnuty nezbytné informace týkající se takového použití.

9.3 Zhotovitel jakožto zpracovatel

Dojde-li v rámci plnění Smlouvy k situaci, že Zhotovitel nabude postavení zpracovatele osobních údajů dle příslušných ustanovení GDPR a jiných obecně závazných právních předpisů, je Klient povinen uzavřít bez zbytečného odkladu na výzvu Zhotovitele smlouvu o zpracování osobních údajů, ve které budou podrobně upravena vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran, pokud jde o toto zpracování (dále jen „**Zpracovatelská smlouva**“). Klient potvrzuje, že mu byl předložen vzor Zpracovatelské smlouvy a že byl seznámen s jejími základními parametry; Smluvní strany se dohodly, že Zpracovatelská smlouva bude uzavřena ve znění, které bude ve všech podstatných ohledech odpovídat tomuto vzoru.

9.4 Povinnosti Klienta

Za plnění povinností vyplývajících pro Klienta z GDPR, v souvislosti s nakládáním a předáváním osobních údajů pro účely naplnění Smlouvy mezi Zhotovitelem a Klientem, odpovídá v plném rozsahu Klient. Klient je zejména povinen informovat subjekty údajů o zpracování za účelem vymezeným v uzavřené Smlouvě a o skutečnosti, že jsou v této souvislosti společností Zhotoviteli jako třetímu subjektu předávány osobní údaje.

10. Práva duševního vlastnictví

10.1

V případě, že na základě plnění Smlouvy bude vytvořeno dílo nebo jiná věc, ke které může Zhotovitel uplatňovat práva duševního vlastnictví (zejména dokumentace, stanoviska, posudky a jiné) (dále jen „**Výstupy**“), zůstávají tyto Výstupy ve vlastnictví Zhotovitele

10.2

Klientovi bude k těmto výstupům v případě, že je to nutné pro splnění Smlouvy, náležet nevýlučná, nepostupitelná licence k užití Výstupů, a to



pouze pro vlastní vnitřní účely Klienta. Není-li cena licence uvedena samostatně ve Smlouvě, je součástí Odměny.

10.3 Klient není oprávněn změnit označení Zhotovitele jako autora či poskytnout licenci třetí osobě (podlicence).

11. Subdodavatelé

11.1 Subdodavatelé Zhotovitel je oprávněn k poskytnutí Služeb použít vedle svých zaměstnanců také subdodavatele. Za tímto účelem je Zhotovitel oprávněn sdělit a zpřístupnit svým subdodavatelům veškeré nezbytné informace, písemnosti a jiné podklady a dokumenty týkající se Klienta.

12. Postoupení a započtení

12.1 Postoupení Klient není oprávněn postoupit svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy ani Smlouvu jako celek na jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele.

12.2 Započtení Klient není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky vůči Zhotoviteli.

13. Účinnost a ukončení smlouvy

13.1 Účinnost Smlouvy Smlouva vstupuje v účinnost dnem jejího uzavření, ledaže je jako den vstupu v účinnost sjednán pozdější den.

13.2 Registr smluv Pokud se na Klienta vztahuje povinnost uveřejnit Smlouvu postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí na své náklady Klient. Klient bude Zhotovitele o uveřejnění Smlouvy informovat bez zbytečného odkladu. Smlouva povinně uveřejňovaná postupem podle výše citovaného zákona nabývá účinnosti nejdříve ke dni uveřejnění.

13.3. Okamžité ukončení Smlouvy

Obě Smluvní strany jsou oprávněny ukončit Smlouvu s okamžitou účinností písemnou výpovědí, jestliže:

- (I) druhá Smluvní strana podstatně poruší příslušnou Smlouvu;
- (II) druhá Smluvní strana poruší příslušnou Smlouvu a nenapraví takové porušení, včetně náhrady vzniklé újmy, v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté oprávněnou Smluvní stranou;

- (III) druhá Smluvní strana je v úpadku či hrozícím úpadku podle příslušných právních předpisů České republiky nebo obdobných zahraničních předpisů nebo bylo zahájeno insolvenční řízení proti druhé Smluvní straně (s výjimkou zjevně šikanózních návrhů na zahájení insolvenčního řízení); nebo
- (IV) druhá Smluvní strana vstoupila do likvidace; nebo
- (V) vůči druhé Smluvní straně jako obviněnému bylo zahájeno trestní stíhání ve smyslu zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním (trestní řád), ve znění pozdějších předpisů, nebo podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů

Zhotovitel je oprávněn ukončit Smlouvu s okamžitou účinností písemnou výpovědí, jestliže:

- (VI) Klient je bez závažného důvodu v prodlení s úhradou sjednané Odměny nebo jiné částky, k jejíž úhradě je podle Smlouvy či těchto Podmínek povinen po dobu delší než 15 dnů po lhůtě splatnosti,
- (VII) Klient přes opětovnou výzvu Zhotovitele neposkytl Zhotoviteli součinnost nezbytnou k plnění předmětu Smlouvy,
- (VIII) by plnění podle příslušné Smlouvy bylo, byť i jen z části (včetně ujednání o Odměně), v rozporu s právními předpisy.

Účinky výpovědi Smlouvy podle článku 13.3 Podmínek nastávají dnem doručení písemné výpovědi Smluvní straně, které je výpověď určena.

13.5 Ostatní ujednání o ukončení Smlouvy

Žádná Smluvní strana není oprávněna ukončit Smlouvu (tedy z jiných důvodů nebo jiným způsobem) než je uvedeno v těchto Podmínkách, ledaže by vyplývalo ze Smlouvy vyplývalo jinak; zejména se neuplatní žádná dispozitivní zákonná ustanovení, která by jinak opravňovala Smluvní strany k odstoupení od Smlouvy, zejména ustanovení § 1977, § 1978, § 2002 a § 2003 občanského zákoníku.

Smlouva není fixním závazkem ve smyslu ustanovení § 1980 Občanského zákoníku.

13.6 Odměna a další platby splatné při jakémkoliv ukončení Smlouvy

Klient je povinen uhradit Zhotoviteli Odměnu za veškeré Služby poskytnuté Klientovi do data ukončení Smlouvy (případně i nezbytně poskytnutých Služeb po tomto datu), stejně jako veškeré poplatky a výdaje, které Zhotoviteli vznikly v souvislosti se Smlouvou.

14. Ostatní ustanovení

14.1. Setrvání v platnosti

Ustanovení těchto Podmínek nebo Smlouvy, která jsou výslovně nebo podle svého smyslu určena k tomu, aby zůstala v platnosti i po ukončení Smlouvy, zůstávají v platnosti a budou obě Smluvní strany nadále zavazovat. To se týká zejména ustanovení o odpovědnosti za škodu, důvěrnosti informací, promlčení či omezení ve vztahu k uplatnění nároků.

14.2 Salvátorská klauzule

V případě, že některá ustanovení Smlouvy jsou nebo se stanou neplatnými, neúčinnými nebo nevymahatelnými, a současně budou oddělitelná od ostatních ustanovení Smlouvy, nezpůsobí to neplatnost, neúčinnost či nevymahatelnost celé Smlouvy a nebudou tím dotčena její ostatní ustanovení. Smluvní strany jsou povinny nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení jiným ustanovením, které bude platné, účinné a vymahatelné a které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného, neúčinného nebo nevymahatelného ustanovení a celé Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu po vyzvání kterékoli ze Smluvních stran.

15. Závěrečná ustanovení

15.1 Rozhodné právo

Smlouva a Podmínky se řídí právem České republiky, zejména občanským zákoníkem.

15.2 Řešení sporů

Vzniklé spory se Smluvní strany pokusí vyřešit jednáním, je-li to možné. Ve věci veškerých sporů budou výlučně příslušné soudy České republiky, jejichž místní příslušnost bude určena podle sídla Zhotovitele.

Spotřebitel je tímto informován o právu využít možnosti mimosoudního řešení sporů, a to ve formě možnosti obrátit se se stížností na orgán dohledu nebo státního dozoru, kterým je Česká obchodní inspekce, Ústřední inspektorát - oddělení ADR, na adrese Štěpánská 15, 120 00 Praha 2, e-mail: adr@coi.cz, <http://adr.coi.cz/>. Návrh na zahájení mimosoudního řešení spotřebitelského sporu je Spotřebitel oprávněn podat na tomto odkazu: <https://www.coi.cz/mimosoudni-reseni-spotrebitelskych-sporu-adr/>. Spotřebitel může využít rovněž platformu pro řešení sporů online, která je zřízena na adrese



<http://ec.europa.eu/consumers/odr/>. Česká obchodní inspekce vyřizuje mimosoudní stížnosti Spotřebitelů způsobem a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy

15.3. Úplná dohoda Smluvních stran

Ujednání Smlouvy a tyto Podmínky představují úplnou dohodu mezi Smluvními stranami o předmětu a všech náležitostech Smlouvy.